



TEL +32 9 233 34 20
FAX +32 9 233 94 20

BE 0891.853.731
ING 320-0161070-23

Knops Publishing
Visserij 201
9000 Gent
België

info@knopspublishing.be
www.knopspublishing.com

Gent, maart 2010

Waarde Meester,

Vorig jaar heeft Knops Publishing een reeks van drie studienamiddagen ingericht specifiek gericht naar het notariaat. Gezien de positieve reacties van meer dan 100 deelnemers, is de beslissing genomen opnieuw een reeks van **3 gespecialiseerde opleidingen op maat van het notariaat** aan te bieden.

Via diverse studiekringen en een aantal notarissen hebben we ons **nieuw programma** getoetst aan de noden en de interesse van uw praktijk en werkdomein.

3 praktijkgerichte studienamiddagen		
Schenken en IPR in de notariële praktijk	BTW actualia voor de notariële praktijk	Organisatie van uw kantoor: aspecten van financieel beheer, vennootschapsrecht en management
april 2010	mei 2010	juni 2010

In de bijgevoegde documenten kan u per studienamiddag een uitgebreide bespreking vinden van de aangeboden onderwerpen. U zal er ook vermeld zien wie de sprekers van dienst zijn en op welke data en op welke locaties deze studienamiddagen aangeboden worden.

Bij gelijktijdige intekening voor meer dan één onderwerp ontvangt u een **korting vanaf de tweede inschrijving**. Bijzondere prijzen voor leden VLN.

Wij hopen u op onze studienamiddagen te mogen ontmoeten!

Praktische informatie en inschrijvingen: zie ommezijde

Met de gewaardeerde medewerking van

frahanblondé

Tiberghien
ADVOCATEN
AVOCATS
LAWYERS

ALASKA

 VERENIGING
NEDERLANDSTALIGE
LICENTIAATEN
EN MASTERS IN HET
NOTARIAAT

Mijnwetboek.be organiseert opnieuw een reeks studienamiddagen op maat van notarissen en hun medewerkers met aandacht voor actuele thema's! Binnen het tijdsbestek van een namiddag lichten de sprekers u het gekozen thema toe aan de hand van een koppeling tussen theorie en de notarispraktijk. Uiteraard krijgt u de kans om vragen te stellen en de discussie aan te gaan. De voorzitter legt de link met uw notariële praktijk.

Praktische informatie

Studienamiddag 1:

Schenkingen en IPR

- Antwerpen: do 01/04
- Leuven: di 20/04

Studienamiddag 2:

Actualia BTW

- Leuven: do 06/05
- Gent: di 18/05

Studienamiddag 3:

Organisatie van het notariskantoor

- Gent: do 03/06
- Leuven: di 15/06

Locaties

Antwerpen:

ALASKA (Antwerpen-Waasland),
Jan Van Gentstraat 1,
2000 Antwerpen
(5^{de} verd.) (parking nieuw Justitiepaleis)

Gent:

Vlerick Management School,
Reep 1,
9000 Gent
(parking Reep op 200 m van ingang)

Leuven:

Provinciehuis Vlaams-Brabant,
Provincieplein 1,
3010 Leuven
(200 m van het station en de stationsparking)

Dagschema

12u30 - 13u00: Ontvangst met lichte lunch
13u00 - 13u15: Inleiding door de voorzitter
13u15 - 15u00: Deel 1
15u00 - 15u30: Koffie
15u30 - 16u45: Deel 2
16u45 - 17u30: Vragenronde, discussie en
conclusie door de voorzitter
17u30: Drink

Erkenning

Studienamiddagen met erkenning als permanente vorming voor notarissen en kandidaat-notarissen bij de Nationale Kamer voor Notaris.

Medewerking

Met de medewerking van de Vereniging van Nederlandstalige Licentiaten en Masters in het Notariaat (VLN).

Prijzetting

- Inschrijving voor één deelnemer: €280 excl. BTW voor eerste sessie, €245 excl. BTW voor elke volgende sessie.
- Ik schrijf me in samen met collegae: €280 excl. BTW voor eerste sessie van elke deelnemer vermeerderd met €245 excl. BTW voor alle volgende sessies. Ik ontvang één gezamenlijke factuur.
- Ik schrijf me in als lid VLN en geniet van de bijzondere prijs: €200 excl. BTW per sessie.

Inschrijvingsprijs inclusief lunch en boek ter waarde van 90 euro (incl. BTW).

Het is toegestaan op de volledige reeks van 3 sessies in te schrijven en in geval van verhinderd zijn een collega of medewerker de sessie(s) te laten volgen.

Annulatie is mogelijk tot uiterlijk 10 dagen voorafgaand aan betreffende sessie. In dat geval zal een credit terugbetaald worden van €150 per geannuleerde sessie.

Schrijf u in door middel van bijgevoegde fiches

Studienamiddag 1: Schenkingen en IPR

Schenkingen met voorbehoud van vruchtgebruik & Internationaal privaatrechtelijke aspecten van familiaal vermogensrecht, erfrecht en schenking

Spreker is Mr. Alain Van Geel, advocaat-vennoot Tiberghien Advocaten

Onder voorzitterschap van Notaris Boes (Leuven) en Notaris em. Verstraete (Antwerpen)

In deze opleiding komen twee actuele thema's aan bod. Enerzijds wordt het voorbehoud van vruchtgebruik in schenkingen besproken, met aandacht voor de problematiek van het quasi-vruchtgebruik. Anderzijds komen enkele aspecten van internationaal privaatrecht aan bod. De internationalisering van wonen en werken, maakt dat in deze situaties ook in het familiaal vermogensrecht vele vragen rijzen. Benadering vanuit de praktijk verzekerd!

Schenking met voorbehoud van vruchtgebruik: ja, maar welk vruchtgebruik?

O.a. volgende onderwerpen komen aan bod:

- Onderscheid tussen conventioneel vruchtgebruik, terugvallend en opvolgend vruchtgebruik?
- Kan een handgift of bankgift met voorbehoud van vruchtgebruik?
- Kan een vruchtgebruik worden gevestigd op het hoofd van de langstlevende van beide schenkers?
- Kan ik notarieel schenken met voorbehoud van conventioneel quasi-vruchtgebruik?
- Welke zijn de fiscaalrechtelijke risico's of zijn deze onbestaande?

Internationaal privaatrechtelijke aspecten van familiaal vermogensrecht, erfrecht en schenking

O.a. volgende vragen worden beantwoord:

- Welk huwelijksvermogensrecht is van toepassing op twee Nederlanders die gehuwd zijn zonder huwelijksvoorwaarden en die al meerdere jaren in België verblijven?
- En wat als het een US-onderdaan betreft die hier tijdelijk verblijft met zijn familie, als expat?
- Kunnen zij opteren voor toepassing van het Nederlands erfrecht bij het uitwerken van hun planning?
- Hoe zit het met de kinderen die naar het buitenland verhuizen?
Welk erfrecht is van toepassing op het in bv. Spanje aangekocht onroerend goed?
- Kan in een schenkingsakte voor Belgisch notaris door de schenker worden geopteerd voor een voorbehoud van 'interingsvruchtgebruik' naar Nederlands recht?



Deze studienamiddag wordt twee maal georganiseerd en gaat alternerend door in

- **Antwerpen:** donderdag 1 april 2010
ALASKA (Antwerpen-Waasland), Jan Van Gentstraat 1, 2000 Antwerpen
- **Leuven:** dinsdag 20 april 2010
Provinciehuis Vlaams-Brabant, Provincieplein 1, 3010 Leuven

Dagschema

- 12u30 - 13u00: Ontvangst met lichte lunch
- 13u00 - 13u15: Inleiding door de voorzitter
- 13u15 - 15u00: Deel 1
- 15u00 - 15u30: Koffie
- 15u30 - 16u45: Deel 2
- 16u45 - 17u30: Vragenronde, discussie en conclusie door de voorzitter
- 17u30: Drink

ANTWOORDKAART

Naam:
Functie:
Kantoor:
Adres:
.....
Telefoon:
E-mail:

Ik neem deel aan de studienamiddag "Schenken en IPR" op

- DO 1 april 2010 te Antwerpen
- DI 20 april 2010 te Leuven

Ik schrijf me meteen ook in voor de andere studienamiddag(en)

"Actualia BTW" op

- DO 6 mei 2010 te Leuven
- DI 18 mei 2010 te Gent

"Organisatie notariskantoor" op

- DO 3 juni 2010 te Gent
- DI 15 juni 2010 te Leuven

- Ik schrijf in voor één deelnemer:
€280 excl. BTW voor eerste sessie,
€245 excl. BTW voor elke volgende sessie
- Ik schrijf me in samen met collega:
€280 excl. BTW voor eerste sessie van elke deelnemer
vermeerderd met
€245 excl. BTW voor alle volgende sessies.
Ik ontvang één gezamenlijke factuur.
- Ik schrijf me in als lid VLN en geniet van
de bijzondere prijs: €200 excl. BTW per sessie

mijnwetboek.be

**Studienamiddag 1:
Schenken en IPR**

Inschrijving:

- Per post:
Knops Publishing
Mijnwetboek.be
Visserij 201
9000 Gent
- Per fax:
09 233 94 20
- Per e-mail:
info@mijnwetboek.be



TEL +32 9 233 34 20
FAX +32 9 233 94 20

BE 0891.853.731
ING 320-0161070-23

Knops Publishing
Visserij 201
9000 Gent
België

info@knopspublishing.be
www.knopspublishing.com

Studienamiddag 2: Actualia BTW

Het VAT-package en de onroerend goed maatregelen binnen het relanceplan.
Impact en opportuniteiten voor de notarispraktijk.

*Sprekers zijn Mr. Danny Stas, advocaat-vennoot Tiberghien Advocaten en
Mr. Stijn Vastmans, advocaat Tiberghien Advocaten*

Onder voorzitterschap van Notaris Boes (Leuven) en Notaris Blindeman (Gent)

Het seminarie zal in een eerste deel de nieuwe BTW-regels in het VAT-package grondig toelichten. Er zal worden aangegeven wat de precieze impact is van de nieuwe regels voor de notarispraktijk. In een tweede deel zal ruime aandacht worden besteed aan de (tijdelijke) BTW-maatregelen die de Belgische regering heeft genomen om de bouwsector doorheen de economische crisis te loodsen.

Het VAT Package

- Waar situeren we de nieuwe regels van het VAT-package en wat is de impact ervan?
- Welke zijn de nieuwe regels? Wat met de B2B-hoofdregel en de uitzonderingen daarop - zoals diensten m.b.t. onroerend goed? Wat zegt de praktijk?
- Welke impact hebben deze nieuwigheden op de facturatie van diensten van notarissen?
- Wat zijn de specifieke gevolgen inzake BTW-formaliteiten voor vrijgestelde belastingplichtigen zoals de notaris?

Het Relanceplan

- Waar situeren we de verschillende relancemaatregelen binnen de BTW-wetgeving?
- Wat zijn de concrete aspecten van de verlenging van de maatregelen tot 31 december 2010?
- Bijzonderheden inzake de toepassing van het verlaagd btw-tarief op de eerste schijf van €50.000
- Welke invloed hebben deze regels op de gezamenlijke verwerving van een onroerend goed door particulier en vennootschap?
- Welke zijn de mogelijkheden voor projectontwikkelaars inzake afbraak- en heropbouwregeling?
- Toelichting bij het verlaagd tarief m.b.t. huisvesting in het kader van het sociaal beleid.



Deze studienamiddag wordt twee maal georganiseerd en gaat alternerend door in

- **Leuven:** donderdag 6 mei 2010
Provinciehuis Vlaams-Brabant, Provincieplein 1, 3010 Leuven
- **Gent:** dinsdag 18 mei 2010
Vlerick Management School, Reep 1, 9000 Gent

Dagschema

- 12u30 - 13u00: Ontvangst met lichte lunch
- 13u00 - 13u15: Inleiding door de voorzitter
- 13u15 - 15u00: Deel 1
- 15u00 - 15u30: Koffie
- 15u30 - 16u45: Deel 2
- 16u45 - 17u30: Vragenronde, discussie en conclusie door de voorzitter
- 17u30: Drink

ANTWOORDKAART

Naam:
Functie:
Kantoor:
Adres:
.....
Telefoon:
E-mail:

Ik neem deel aan de studienamiddag "Actualia BTW" op

- DO 6 mei 2010 te Leuven
- DI 18 mei 2010 te Gent

Ik schrijf me meteen ook in voor de andere studienamiddag(en)

"Schenken en IPR" op

- DO 1 april 2010 te Antwerpen
- DI 20 april 2010 te Leuven

"Organisatie notariskantoor" op

- DO 3 juni 2010 te Gent
- DI 15 juni 2010 te Leuven

- Ik schrijf in voor één deelnemer:
€280 excl. BTW voor eerste sessie,
€245 excl. BTW voor elke volgende sessie
- Ik schrijf me in samen met collega:
€280 excl. BTW voor eerste sessie van elke deelnemer
vermeerderd met
€245 excl. BTW voor alle volgende sessies.
Ik ontvang één gezamenlijke factuur.
- Ik schrijf me in als lid VLN en geniet van
de bijzondere prijs: €200 excl. BTW per sessie

mijnwetboek.be

**Studienamiddag 2:
Actualia BTW**

Inschrijving:

- Per post:
Knops Publishing
Mijnwetboek.be
Visserij 201
9000 Gent
- Per fax:
09 233 94 20
- Per e-mail:
info@mijnwetboek.be

Studienamiddag 3: Organisatie van het notariskantoor

Waait er een nieuw wind door uw kantoor of associatie?
Frisse managementconcepten en financieel/fiscale optimalisatie

Sprekers zijn de heer Barend Blondé, vennoot Frahan-Blondé en

Mr. Koen Van Duyse, advocaat-vennoot Tiberghien Advocaten

Onder voorzitterschap van Notaris Boes (Leuven) en Notaris Blindeman (Gent)

De sprekers gaan na op welke wijze het organisatorisch en financieel beheer van uw kantoor geoptimaliseerd kan worden. Enerzijds komt het management in een aantal facetten aan bod. Anderzijds worden een aantal fiscale topics toegelicht die voor de notaris en zijn medewerkers een extra incentive kunnen opleveren.

Tijdens het management luik komen aan bod:

De efficiëntiedruk op notarisprijktijk: 3 organisatorische uitdagingen

- Samenwerken: Welke zijn de fundamenteën van een gezonde en effectieve notaris associatie?
- Leiden: Welke is de taak en de rol van de notaris als leider van een efficiënte organisatie?
- Delegeren: Hoe bindt u medewerkers? Hoe motiveert u uw medewerkers tot het opnemen van een blijvende verantwoordelijkheid?

Tijdens het fiscale/financiële luik komen o.a. aan bod:

- Oprichting van een vennootschap: wanneer en waarom? Hoe de overstap organiseren van eenmanszaak naar vennootschap?
- Optimaal gebruik van de vennootschap: uitkeringen via bezoldiging en/of dividend?
- Het gebruik van de rekening courant
- Het gebruik van de rubriekrekening
- Het toekennen van voordelen van alle aard en andere incentives aan de notaris en de medewerkers: stand van zaken inzake berekeningswijze van bepaalde voordelen van alle aard (bedrijfswagen, huisvesting, ...)
- De impact van nieuwe milieuvriendelijke fiscale wetgeving
- Hoe zit het met het aanvullend pensioen voor het personeel, de notaris zelf en de zelfstandige medewerkers?
- Bent u gewapend tegen ziekte via een gewaarborgd inkomensverzekering en/of hospitalisatieverzekering?
- Het bijzonder regime voor auteursrechten: hoe geniet u ervan als notaris?
- Fiscale aspecten van (roerende) beleggingen: optimaliseringsoefening



Deze studienamiddag wordt twee maal georganiseerd en gaat alternerend door in

- **Gent:** donderdag 3 juni 2010
Vlerick Management School, Reep 1, 9000 Gent
- **Leuven:** dinsdag 15 juni 2010
Provinciehuis Vlaams-Brabant, Provincieplein 1, 3010 Leuven

Dagschema

- 12u30 - 13u00: Ontvangst met lichte lunch
- 13u00 - 13u15: Inleiding door de voorzitter
- 13u15 - 15u00: Deel 1
- 15u00 - 15u30: Koffie
- 15u30 - 16u45: Deel 2
- 16u45 - 17u30: Vragenronde, discussie en conclusie door de voorzitter
- 17u30: Drink

ANTWOORDKAART

Naam:
Functie:
Kantoor:
Adres:
.....
Telefoon:
E-mail:

Ik neem deel aan de studienamiddag "Organisatie notariskantoor" op

- DO 3 juni 2010 te Gent
- DI 15 juni 2010 te Leuven

Ik schrijf me meteen ook in voor de andere studienamiddag(en)

- "Schenken en IPR" op**
- DO 1 april 2010 te Antwerpen
- DI 20 april 2010 te Leuven

"Actualia BTW" op

- DO 6 mei 2010 te Leuven
- DI 18 mei 2010 te Gent

- Ik schrijf in voor één deelnemer:
€280 excl. BTW voor eerste sessie,
€245 excl. BTW voor elke volgende sessie
- Ik schrijf me in samen met collega:
€280 excl. BTW voor eerste sessie van elke deelnemer
vermeerderd met
€245 excl. BTW voor alle volgende sessies.
Ik ontvang één gezamenlijke factuur.
- Ik schrijf me in als lid VLN en geniet van
de bijzondere prijs: €200 excl. BTW per sessie

mijnwetboek.be

**Studienamiddag 3:
Organisatie van het
notariskantoor**

Inschrijving:

- Per post:
Knops Publishing
Mijnwetboek.be
Visserij 201
9000 Gent
- Per fax:
09 233 94 20
- Per e-mail:
info@mijnwetboek.be